

# ¡HABITAT FOR HUMANITY

está buscando propietarios de vivienda calificados!

Habitat NCM está construyendo dos casas a precios asequibles de tres dormitorios y 1,200 pies cuadrados compatibles con el carácter del vecindario en Newton Street en Ayer, MA. Las casas serán casas adosadas de dos pisos. Serán ocupadas por el propietario, con una hipoteca de aproximadamente \$247,000 o aproximadamente \$1,242 al mes, dependiendo de los ingresos del hogar.

## Usted puede ser elegible para comprar una casa de Hábitat:

*¿Actualmente vive en una vivienda inadecuada o insegura?*

*¿Tiene un ingreso estable, pero no lo suficiente para calificar para una hipoteca ordinaria?  
(Ejemplo: Los ingresos para una familia de 4 son de aproximadamente \$49,000- \$98,000 anuales)*

*¿Paga sus facturas a tiempo? ¿Paga sus deudas regularmente?*

*¿Está dispuesto a trabajar duro con los voluntarios de Habitat para ayudar a construir un hogar?*

El crédito menos de perfecto o la falta de ahorros podrían no ser impedimento para calificar para una hipoteca de Habitat.

**Asista a una reunión informativa para aprender más sobre cómo calificar.**

**Martes, 12 de noviembre de 2024, a las 7 p. m.**

**Ayer Town Hall, Great Hall**

**Sábado, 16 de noviembre, a las 10:30 a.m.**

**Ayer Public Library, Reading Room**

*Se ofrecerán servicios de traducción a petición*



**Habitat for Humanity®**

North Central Massachusetts

[lisa@ncmhabitat.org](mailto:lisa@ncmhabitat.org)

[www.ncmhabitat.org](http://www.ncmhabitat.org)

978-348-2749



EQUAL HOUSING  
OPPORTUNITY